

Curriculum vitae

LHOUMADI REDA

Marocain, Marié ; 36 ans

Adresse : Apt 23, Imm 1, Yasmine Signature, Maarif_ Casablanca

Tel : (+212)6.24.85.07.07

E-mail : reda.lhoumadi@gmail.com

13 ans d'expérience en tant que Manager dans plusieurs domaines d'activité (Immobilier, Asset Management, Consulting, Maitrise d'ouvrage...), et dans plusieurs fonctions (Stratégie, Opérations, Marketing, Commercial, Direction).

EXPERIENCES PROFESSIONNELLES

A partir de Juin 2021 : Directeur du Pôle Commercial et Animation à la **Société de Développement de Saïdia (SDS) - Groupe CDG**

Gestion et commercialisation d'un centre commercial de 110 magasins ; commercialisation de 700 Ha de terrains destinés à l'investissement ; Commercialisation d'un projet immobilier de 100 unités haut de gamme (appartements et villas) ; conception et exécution du programme d'animation de la station balnéaire de Saïdia.

- Entre Octobre 2017 et Juin 2021 : Directeur Exécutif à **Ibn Batouta Mall Center _ Groupe Facenor Immobilier (16 000m2 de Mall + 30 000 m2 de Bureaux).**

Gestion Technique et Opérationnelle, Commercialisation et Communication. Planification de l'extension de la deuxième tranche du complexe. Autres missions organisationnelles au sein des autres filières du groupe Facenor Immobilier (**Etudes de marché, Manuels des procédures, recrutements, formations...**).

- Entre Février 2015 et Octobre 2017 : Responsable de livraison Zone Nord à **RESIDENCES DAR SAADA Filiale Palmeraie Développement.**

Livraison, Développement, SAV, Accompagnement des opérations avec les notaires et les banques des projets : Jardins de l'Atlantique (**1400 Appartements**) ; Dyar Al Boughaz (**2400Appartements**) ; et Playa Martil (**2500 Appartements**).

Responsable de projet : Manuel des procédures de la Direction de Livraison.

- Entre Février 2013 et Février 2015 : Consultant en Stratégie et Organisation à **IT CONSULTING, Filiale IT GROUP MOROCCO.**

Responsable de projet : Etude nationale de suivi d'insertion des lauréats de l'OFPPT, Promotion **2010**. Enquête sur 60.000 lauréats, analyse des données et rédaction des livrables.

Responsable de projet : Etude nationale de suivi d'insertion des lauréats de l'OFPPT, Promotion **2011**. Enquête sur 60.000 lauréats, analyse des données et rédaction des livrables.

- Entre Avril 2012 et Janvier 2013 : Responsable Commercial et Orientation au **Groupe ESIG Maroc.**

Responsable de l'enquête ESIG auprès des bacheliers de la région Nord Est du Royaume.

Responsable de projet : Campagne Marketing et Commerciale 2012/2013.

- **Entre Janvier 2010 et Avril 2012** : Directeur Exécutif de **LHOUMADI SECURITY SYSTEMS**. **Activité** : Génie civile et installation des systèmes de sécurité. Premier membre de l'équipe (**Matricule 1**) d'une PME de 22 Salariés.

Directeur de projet : Etude, conception et maîtrise d'ouvrage du système de détection incendie des commissariats de la région Taza- Al Hoceima – Taounate (Taza, Taounate, Guercif, Taourirt, Kariat Ba Mohammed).

Responsable de projet : Etude, conception et maîtrise d'ouvrage du système de détection incendie à la Prison Civile de Khenifra.

Responsable de projet : Etude, conception et maîtrise d'ouvrage des systèmes de sécurité des Bâtiments annexes (Péages, Gendarmeries Royale, Centres de surveillance et locaux administratifs d'Autoroutes du Maroc) de l'Autoroute Fès/Oujda.

Responsable de projet : Etude, conception et maîtrise d'ouvrage du système de sécurité (Détection incendie, Vidéosurveillance, contrôles d'accès...) au nouvel siège de la présidence de l'Université Al Quaraouiyine – Fes.

- **Entre Septembre 2010 et Mai 2015** : Professeur visiteur de l'Enseignement Supérieur à plusieurs Universités et Ecoles supérieures marocaines.

Matières enseignées : Gestion des Ressources Humaines, Finances Internationales, Marketing International, Management International, Organisation des entreprises, Economie Générale.

- **Entre Mai 2009 et Janvier 2010** : Chargé de projet marketing à la société **SECURGEM**, **Filiale EVCG Holding (Mission de 6 mois)**

Coordinateur de projet : Conception du plan d'action du lancement d'un support d'investissement à base des diamants dans les pays européens.

FORMATIONS

2009 : DCESS (Diplôme du Cycle d'Etudes Supérieures Spécialisées) en Marketing et Commerce International à l'**ENCG Tanger** (Majeur de promotion). **PFE : Intelligence des marchés, conception et mise en place d'un réseau de distribution en Europe.**

2002 : Baccalauréat Sciences Expérimentales au Lycée Moulay Slimane Fès.

EXPERIENCES ORGANISATIONNELLES

- **Entre Mai 2016 et Octobre 2017** : Chroniqueur et consultant expert en macroéconomie de la radio **Rabat Chaîne Inter**. Chronique hebdomadaire (**point de vue du Jeudi matin**), et participations fréquentes à plusieurs émissions spécialisées en Analyse de l'économie.

- A partir de Juin 2014 : Formateur certifié à l'**Observatoire Marocain des Politiques Publiques**

- Entre Février 2013 et Février 2018 : Président de l'**Observatoire Marocain des Politiques Publiques**.

Responsable de livrable : Rédaction du rapport « Lecture analytique du projet de loi de finances 2016 » (**Décembre 2016**).

Responsable de projet : Accompagnement de plusieurs organismes dans des projets de suivi et d'évaluation des politiques économiques sectorielles (**Entre Janvier et Octobre 2015**), Coordinateur d'une équipe multidisciplinaire de 41 experts et chercheurs en sciences économiques.

Responsable de livrable : Rédaction du rapport semestriel d'observation analytique des stratégies économiques sectorielles au Maroc (**Premier semestre 2014**).

Responsable de livrable : Rédaction du rapport « Lecture critique sur le projet de loi de finances 2015 » (**Décembre 2014**).

Responsable de projet : Superviseur de la commission scientifique. (Conception du model scientifique d'observation des politiques publiques de l'OMPP _ **Avril 2014**)

- Entre Janvier 2011 et Septembre 2013 : Secrétaire Général National du **Forum des Jeunes Cadres Démocrates**.

Responsable de projet : Enquête nationale de l'évaluation du niveau intellectuel des universitaires marocains (**2013**)

- Entre 2010 et 2014 : Encadrement de plusieurs PFE et Projets professionnels au **Groupe TECHNOLOGIA ETIGE** et à l'**ESIG**.

PUBLICATIONS

Carré magique de Kaldor: Est-il possible d'assurer tous les objectifs contradictoires de la politique économique Marocaine ? Magasine de l'OMPP, **Mai 2016**

Regards sur le projet de lois des finances 2016 au Maroc, Centre of Laic Studies and Research in the Arab World (SSRCARW), **Novembre 2015**

Evaluation des politiques publiques économiques, besoin d'une nouvelle méthodologie d'observation analytique adaptée au cas marocain, Magazine marocain de droit, ISSN 2028-8107, **Décembre 2014**

Les Politiques Publiques au Maroc, leurs spécificités et moyens de formulation. Dialogue Civilisé, Numéro 4453, **Mai 2014**

Lecture dans les programmes économiques des partis marocains, et le déclin cognitif de l'acteur politique au Maroc. Dialogue Civilisé, Numéro 3610, **Janvier 2012**

Regards sur les élites au Maroc, Dialogue Civilisé, Numéro 3557, **Novembre 2011**

L'ubiquité marketing, Démultiplier sa présence commerciale pour augmenter son business. Magazine de veille informationnelle et documentaire du Centre National de Documentation, **Haut-Commissariat au Plan Marocain. Décembre 2010**

Peut-on parler de la socialisation des clients des entreprises de service. Magazine de veille informationnelle et documentaire du Centre National de Documentation, **Haut-Commissariat au Plan Marocain. Juin 2010**

Les métiers des relations publiques au Maroc. Magazine de veille informationnelle et documentaire du Centre National de Documentation, **Haut-Commissariat au Plan Marocain. Juillet 2009**

CONNAISSANCES INFORMATIQUE

- Systèmes d'exploitation : Windows.
- Microsoft Office : Word ; Excel ; Access ; PowerPoint, Outlook.
- Logiciels : SPSS ; Sphinx ; MS Project, ERP

LANGUES (*)

- Arabe : parlée ; écrite.
- Français : parlée ; écrite.
- Anglais : parlée ; écrite.
- Amazigh : parlée.

(*) Ouvert sur l'apprentissage accéléré de toute nouvelle langue nécessaire

CENTRES D'INTERET

- Gestion de projets, gestion des équipes et résolution de problèmes.
- Actualités Economiques, Nouveautés, Technologies et Recherches.
- Passionné de la Culture générale et de la Connaissance Polyvalente.
- Constitution d'une bibliothèque personnelle couvrant plusieurs domaines de connaissances.

VALEURS & QUALITES

Perspicacité et Ténacité, Esprit d'analyse et Exigence de résultat, Engagement et Responsabilité.